

Số: 51/TB-UBND

Phú Quốc, ngày 05 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc tạm ngưng thực hiện các quyền của chủ sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra thành phố tại Tờ trình số 45/TTr-TTr ngày 04/6/2024,

Để không gây thiệt hại đến lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình kiểm tra việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân, Ủy ban nhân dân thành phố đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai, tạm ngưng việc thực hiện các quyền của chủ sử dụng đất đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 354297 do UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc cấp ngày 17 tháng 6 năm 2013 cho ông Nguyễn Quốc Tuấn, sinh năm 1951.

- + Thửa đất số: 15, tờ bản đồ số 8.
- + Địa chỉ thửa đất: ấp Bãi Nam, xã Hòn Thơm, huyện Phú Quốc (nay là khu phố Hòn Thơm, phường An Thới, thành phố Phú Quốc) tỉnh Kiên Giang.
- + Diện tích: 16.049,8m².
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- + Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (200m²), Đất trồng cây lâu năm (15.849,8m²).
- + Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ONT), Tháng 10/2043 (CLN).
- + Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với đất ở nông thôn.

Đề nghị Sở Tư pháp thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.

Việc kết thúc tạm ngưng các quyền của chủ sử dụng đất đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên được thực hiện khi có kết luận giải quyết của cơ quan có thẩm quyền. qu

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh KG;
- CT và các Phó CT UBND TP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN-MT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP Phú Quốc;
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả - Văn phòng HĐND và UBND TP;
- UBND phường: An Thới;
- Cổng thông tin điện tử thành phố Phú Quốc;
- VPCC Nguyễn Ngọc;
- VPCC Nguyễn Khánh;
- VPCC Phú Quốc;
- LDVP + CVNC;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Huỳnh Quang Hưng